
04005720407970008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 572**

4 Ιουλίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 998 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης (0,519 στρέμματα) στη θέση «Πράθι» Αλεποχωρίου Μεγάρων Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 523/70.

2. Τις δ/ξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κλπ» και ειδικώτερα α) του άρθρου 41, β) του άρθρου 38.

4. Τις δ/ξεις του Υπουργείου Γεωργίας α) 160417/1180/8.7.80 και β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 905/26.3.97 πρόταση του Δασαρχείου Μεγάρων και την σχετική έκθεση αυτοψίας από τις οποίες προκύπτει ότι η δασική βλάστηση καταστράφηκε από εκχέρσωση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεσή του για άλλο προορισμό πλην δασικού, δασική έκταση εμβαδού 0,519 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση «Πράθι» περιοχής Αλεποχωρίου περιφέρειας Δήμου Μεγάρων και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δάσος.

Δυτικά: Αγροτική οδό και πέραν αυτής με οικίες.

Βόρεια: Δάσος.

Νότια: Αγροτική οδό και πέραν αυτής με αγρορική έκταση.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η καταστραφείσα δασική βλάστηση θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 20 Ιουνίου 1997

Με εντολή Γ.Γ. Περιφέρειας Αττικής

Η Αναπληρώτρια Περιφερειακού Διευθυντή

ΔΗΜΗΤΡΑ ΛΕΡΤΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Έκτασης που εκχερσώθηκε παράνομα στη θέση [illegible] Αλεποχωρίου περιφέρειας Μεγάρων, εκτάσεως 519 τμ. και κηρύσσεται αναδασωτέα.

ΕΚΧΕΡΣΩΣΗ: 519 τμ. - εκχερσωμένη έκταση.
Μήκος αυθαίρετου μανδρότοιχου 99 μ.
[illegible]: 112.50 τμ. - αυθαίρετη ισόγειος οικία

Δάσος
A B
15μ
ΒΘ=12,5μ
Η ΗΘ=9μ Θ
Οικισμός
Αγροτικός δρόμος
Δάσος
ΙΘ=12,5μ
Ι Γ Δ ΓΔ=1μ
ΔΕ=9μ
ΖΕ=16μ
Ζ Ε
Αγροτικός δρόμος
Αγρός

Κλίμακα 1:500
ΧΑ: 18095
ΨΑ: -19885

Θέση έκτασης που προτείνεται να κηρυχθεί αναδασωτέα

Τοπογραφικό βάθρο διάγραμμα 1:5000 ΓΥΣ (6349/4) στο οποίο φαίνεται η θέση της αναδασωτέας έκτασης.

Ανήκει στην 998/20.6.97 απόφαση της Αναπλ. Νομάρχη Δυτικής

Μέγαρα 20/3/1997
Η συντάκτρια
ΕΛΕΝΗ [illegible]
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Αιγάλεω 20.6.97
Η Αναπλ. Νομάρχης Δυτικής
Δήμητρα Λέρτα

Αιγάλεω 20.6.97
Ο Δ/ντής Δασών
Δημήτριος Σπάθης
Δασολόγος

Μέγαρα 20/3/97
Ο Δασάρχης
Ηλίας Καραγιώργος
Δασολόγος

Αριθ. 1773 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,950 στρεμμάτων, στη θέση «Κάρβουνο» Συβότων.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΕΡ/ΚΟΥ Δ/ΝΤΗ Ν. ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

β) Των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 και 3 του Ν. 998/79 «Περί προστασίας Δασών και Δασικών εν γένει εκτάσεων».

γ) Του άρθρου 12 παραγ. 3 του Ν. 2040/92 «Ρύθμιση θεμάτων αρμοδιότητας Υπ. Γεωργίας».

δ) Του Π.Δ. 94/93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπ. Γεωργίας».

ε) Του Ν. 2240/93 «Συμπλήρωση διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση».

στ) Του Ν. 2399/96 «Υλοποίηση εισοδηματικής πολιτικής έτους 1996 και άλλες διατάξεις».

2. Την με αριθ. 160417/1180/6.7.80 Δ/γή του Υπ. Γεωργίας.

3. Το γεγονός ότι στην παραπάνω τοποθεσία έλαβε χώρα αποψίλωση της δασικής βλάστησης από του Μιχ. Γουρνάρη και η καταστραφείσα δασική βλάστηση έχει ανάγκη αποκατάστασης με φυσική αναγέννηση.

4. Την προφορική εισήγηση - πρόταση του Δ/ντή Δασών Θεσπρωτίας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την με φυσική αναγέννηση και αποκατάσταση της Δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από την αποψίλωση την κοινόχρηστη δασική έκταση, εμβαδού 0.950 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Κάρβουνο η οποία είναι περιοχή της Κοινότητας Συβότων η έκταση αυτή προσδιορίζεται με τα στοιχεία (Α, Β, Γ, Α) του από 5.6.1997 τοπογραφικού διαγράμματος του Δασοπόνου Μιχ. Κόκκορη και έχει όρια:

Ανατολικά: Με κοινόχρηστο τεμάχιο 527.

Δυτικά: Με κληροτεμάχια 1064 και 1063.

Βόρεια: Με κοινόχρηστο τεμάχιο 527.

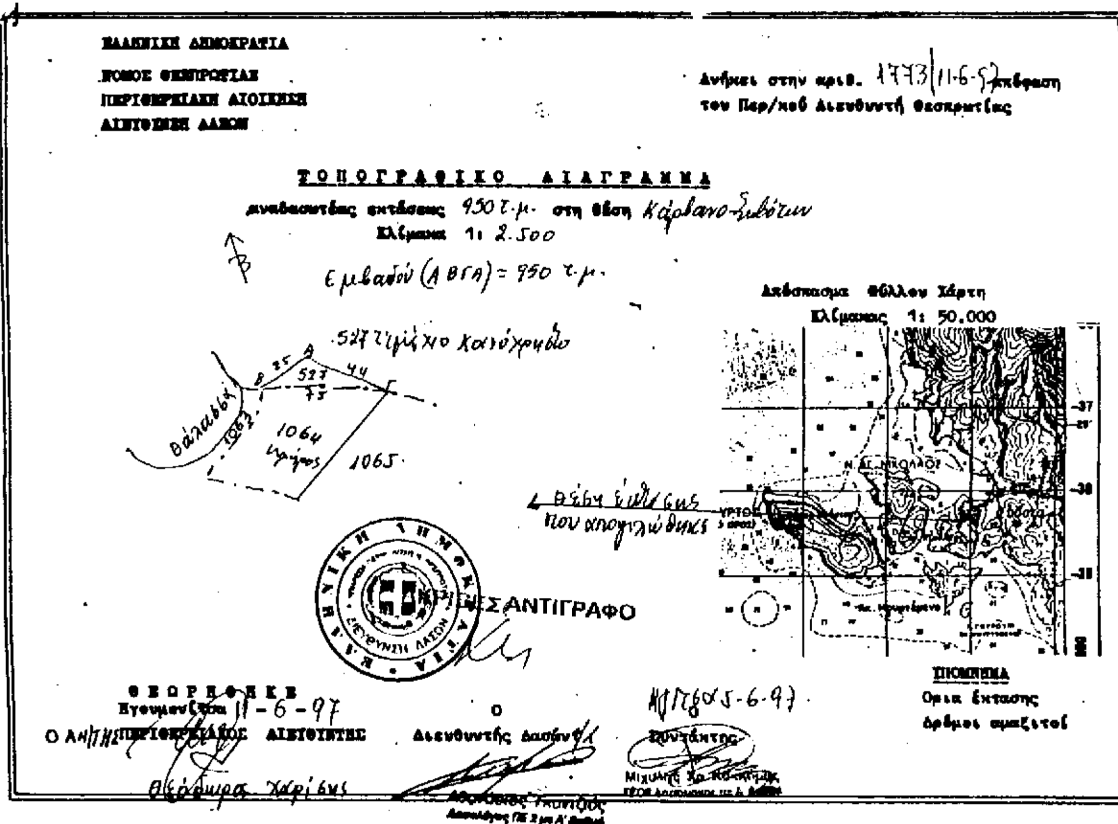
Νότια: Με κληροτεμάχιο 1064.

όπως φαίνεται στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηγουμενίτσα, 11 Ιουνίου 1997

Με εντολή Γ.Γ. Περιφέρειας
Ο Αναπληρωτής Περιφερειακού Διευθυντή
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΧΑΡΙΣΗΣ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΜΕΟ/ε/0/730 (3)

Αποχαρακτηρισμός εγκαταλειφθέντος λόγω παραλλαγής τμήματος της Παλαιάς Επαρχιακής Οδού Καλουδιανά - Τοπόλια της Ν.Α. Χανίων και ένταξή του στα δημόσια κτήματα, κατ' εφαρμογή του άρθρου 23 (παρ. 9-13) του Π.Δ. της 25/28.11.1929.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».

2) Το ΠΔ 69/88 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του ΥΠΕΧΩΔΕ», όπως αυτό τροποποιήθηκε με το ΠΔ 340/90 «Περί συστάσεως Γεν. Δ/νσεων», το ΠΔ 293/91 «Περί συστάσεως Οργανικής Μονάδας στη ΓΓΔΕ» και το ΠΔ 167/92 «Περί τροποποίησης του Οργανισμού της ΓΓΔΕ».

3) Το Ν. 3155/55 «Περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών» και τα εκτελεστικά του Διατάγματα».

4) Το άρθρο 2 (παράγραφοι 9-13) του Π.Δ. της 25/28 Νοεμβρίου 1929 «Περί των αχρηστευομένων τμημάτων εθνικών ή επαρχιακών οδών ένεκα τροποποιήσεως της παλαιάς χαράξεως».

5) Το ΠΔ της 6.2.1956 (ΦΕΚ 47Α/8.2.56) με το οποίο καθορίζονται και αριθμούνται οι Επαρχιακού Δρόμοι Ν. Χανίων.

Και αφού είδαμε:

1) Το έγγραφο ΤΥ οικ. 5492/15.10.91 της ΔΤΥΚ Χανίων, με το οποίο εισηγείται την κατάργηση του τμήματος της παλαιάς επαρχιακής οδού Καλουδιανά - Τοπόλια που βρίσκεται στην περιοχής Κοινότητας Καλουδιανών και φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Δ', Κ', Λ στο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την παραπάνω Υπηρεσία, διότι λόγω τροποποίησης της χάραξης το παλαιό αυτό τμήμα έχει εγκαταλειφθεί, δεν είναι χρήσιμο για οποιαδήποτε δημόσια χρήση, ούτε αναγκαίο για την προσπέλαση στη νέα οδό των παροδίων ιδιοκτητών.

2) Τα έγγραφα 2366/7.11.91, 416/18.7.91, 1913/23.11.90, 2411/1644/8.4.97 των Υπηρεσιών ΔΣΕ τ. 12ης ΠΥΔΕ, Κοινότητας Καλουδιανών, Κτηματική Υπηρεσία Ν. Χανίων, Δ/νση Πολεοδομίας Ν.Α. Χανίων αντίστοιχα, με τα οποία οι Υπηρεσίες αυτές δεν εκφράζουν αντίρρηση για τον αποχαρακτηρισμό και την κατάργηση του υπόψη παλαιού οδικού τμήματος.

3) Την από 14.4.97 εισήγηση της Δ/νσης Μελετών Έργων Οδοποιίας και τη σχετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημ. Έργων (Τμήμα Κατασκευών), όπως αυτή διατυπώνεται στην πράξη του με αριθ. 1, συνεδρία 16 από 6.5.97.

Και επειδή:

1) Το τμήμα της παλαιάς επαρχιακής οδού Καλουδιανά - Τοπόλια, που φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Δ', Κ', Λ στο τοπογραφικό διάγραμμα της ΔΤΥΝ Χανίων, εμβαδού 141 τετ. μέτρων περίπου, έχει εγκαταλειφθεί και αχρηστευθεί λόγω κατασκευής της νέας οδού στη θέση αυτή.

2) Οι αρμόδιες Υπηρεσίες ΔΤΥΝ Χανίων, ΔΣΕ τ. 12ης ΠΥΔΕ, Κοινότητα Καλουδιανών, Κτηματική Υπηρεσία Ν. Χανίων, Δ/νση Πολεοδομίας Ν.Α. Χανίων, συμφωνούν ότι το προαναφερόμενο οδικό τμήμα δεν είναι χρήσιμο για οποιαδήποτε δημόσια χρήση, ούτε αναγκαίο για την προσπέλαση στη νέα οδό των παροδίων ιδιοκτητών.

3) Ο αποχαρακτηρισμός και η ένταξη του προαναφερόμενου τμήματος στα δημόσια κτήματα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 12, 13 του άρθρου 23 του ΠΔ της 25/28.11.1929, αποφασίζουμε:

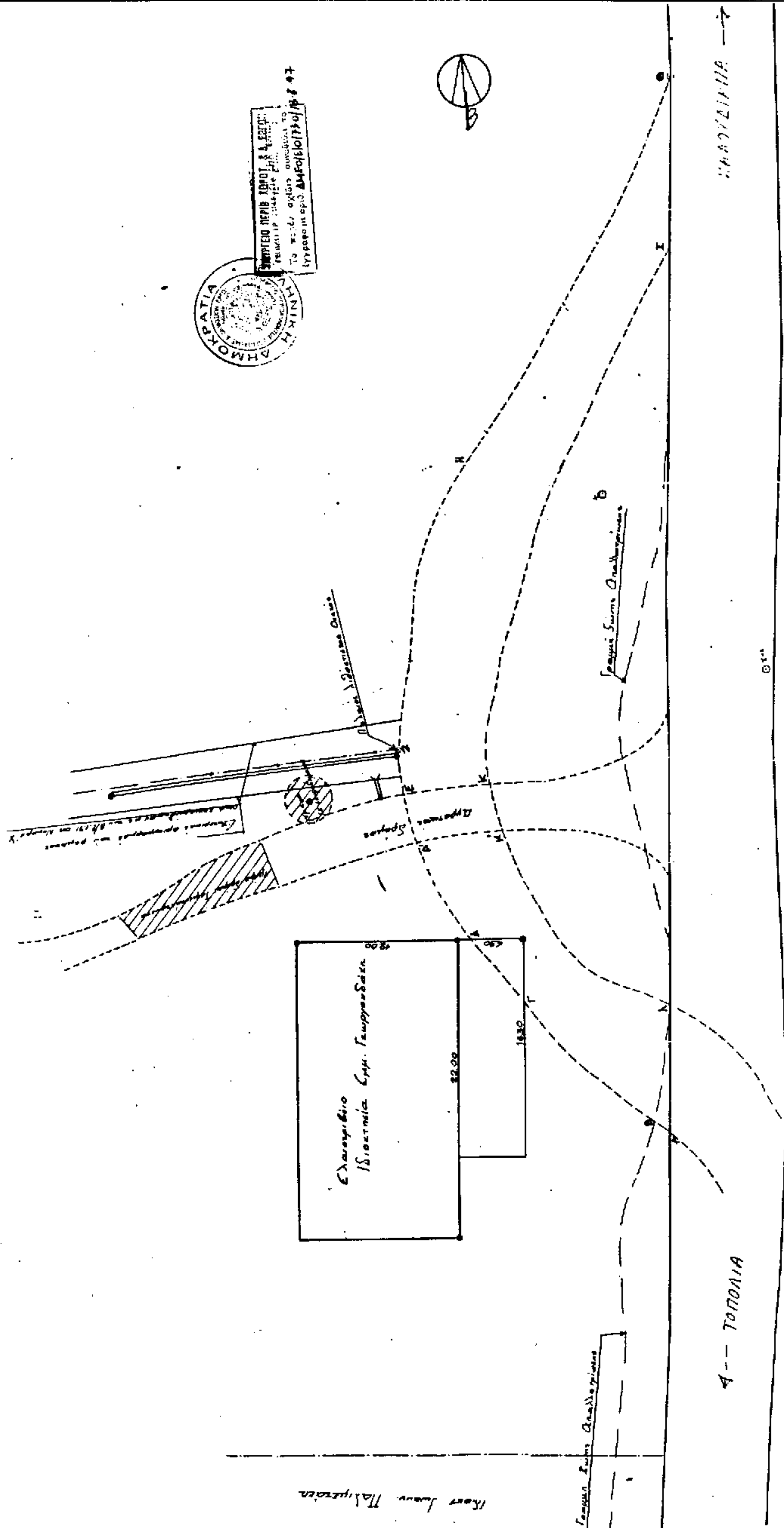
Εγκρίνουμε τον αποχαρακτηρισμό και την ένταξη στα δημόσια κτήματα, που εγκαταλειφθέντος λόγω παραλλαγής τμήματος της παλαιάς επαρχιακής οδού Καλουδιανά - Τοπόλια που βρίσκεται στην περιοχή Κοινότητας Καλουδιανών της Ν.Α. Χανώιν και φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Δ', Κ', Λ στο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την ΔΤΥΝ Χανίων, εμβαδού 141 τετ. μέτρων περίπου, σύμφωνα με τις παρ. 12, 13 του άρθρου 23 του ΠΔ της 25/28.11.1929.

Η απόφαση αυτή, απ' την οποία δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Ιουνίου 1997

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Κ. ΛΑΛΙΩΤΗΣ


ΤΟΠΟΛΙΑ
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Αριθ. Χ.Ο.Π. 2305/97 (4)

Έγκριση παρέκλιση όρων δόμησης για την ανέγερση Ενιαίου Πολυκλαδικού Λυκείου στη Ρόδο στην Κ.Μ. 413 Γ. Ρόδου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τον Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

2) Τον Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 137 Α/26.7.1985) και ειδικότερα το άρθρο 23 αυτού όπου προβλέπεται η σύσταση του ΥΠΕΧΩΔΕ.

3) Τον Ν. 691/48 με το οποίο επεκτάθηκε στη Δωδ/σο η Πολεοδομική Νομοθεσία.

4) Τον Ν. 2218/94 και την Υπουργική Απόφαση ΦΕΚ 379 Β/95 «Περί οργανισμού Εσωτερικής οργάνωσης και λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Δωδ/σου».

5) Τον Ν. 1558/85 Περί ΓΟΚ όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

6) Το Π.Δ/γμα ΦΕΚ 538 Δ/78 Περί δόμησης εκτός σχεδίου, καθώς και το 270 Δ/1985.

7) Την από 29.5.1997 με αρ. πρωτ. οικ. 2266/1997 εισήγηση προς το Σ.Χ.Ο.Π. του Ν. Δωδ/σου.

8) Την από 30.5.1997 με αρ. πρωτ. 5/97 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. (3η συνεδρίαση θέμα 1ο/29.5.97), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε παρέκκλιση για την ανέγερση του ενιαίου Πολυκλαδικού Λυκείου Ρόδου στην Κ.Μ. 413 Γ. Ρόδου που βρίσκεται σε επαφή με το ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο της πόλεως Ρόδου. Η παρέκκλιση αφορά τα πιο κάτω αναφερόμενα:

α) Ανέγερση περισσοτέρων του ενός κτιρίου στο γήπεδο.

β) Ποσοστό κάλυψης 20%.

γ) Αποστάσεις κτιρίων ίσες με το προβλεπόμενο ύψος κτιρίου και σε κάθε περίπτωση όχι λιγότερο από 5 μέτρα.

δ) Συντελεστής δόμησης: 0,3.

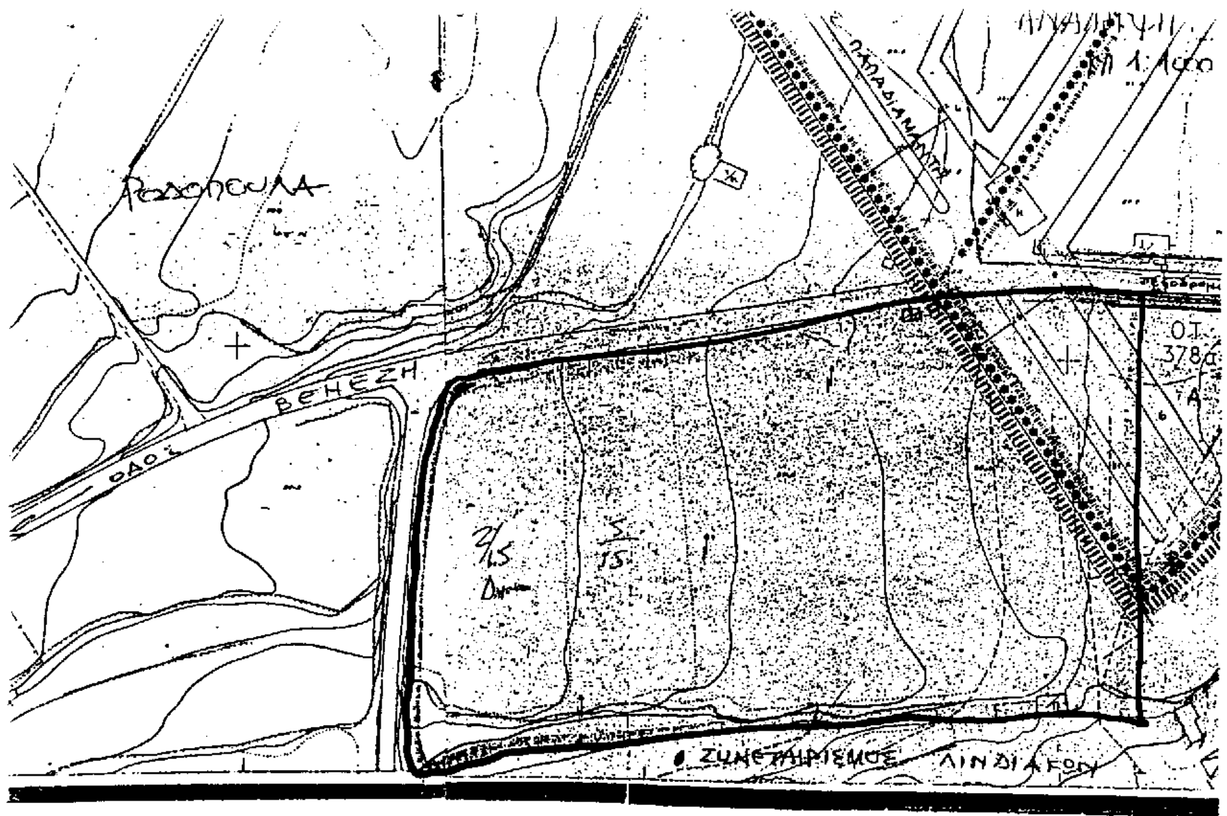
Η παρούσα απόφαση σύμφωνα με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του οικείου Ο.Τ.Α.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

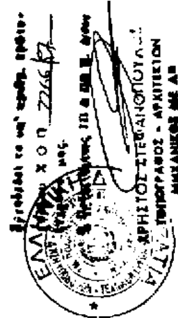
Ρόδος, 2 Ιουνίου 1997

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ



Μητρώο 413
Επιφ. 15.920 m²
ιδιοκτησία ... 2/15 : 2122,47 m²
ιδιοκτησία ... 5/15 5306,65 m²
7.429,32 m²



Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔ/ΣΟΥ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(5)

Στο ΦΕΚ 426/28.5.97/τ.Δ΄ στο οποίο δημοσιεύθηκε η Δ12α/497/32288/14.5.97 ειδοποίηση Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων διορθώνεται η χιλ. θέση από το εσφαλμένο «ΧΘ 0700-1+677,58» στο ορθό «ΧΘ 0+000-ΧΘ 1+677,58».

(Από το ΥΠΕΧΩΔΕ)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ